



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
Γραφείο : **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Ministry of Digital
Governance,
Hellenic Republic
Digitally signed by Ministry
of Digital Governance,
Hellenic Republic
Date: 2023.08.28 11:40:37
EEST
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: ΨΤ05Ω63-ΧΛ4

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της με αριθμό 16/2023
Τακτικής Συνεδρίασης της Επιτροπής
Ποιότητας Ζωής
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 95/2023
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Λήψη απόφασης για ανάκληση της με αρ. 81/2023_27-06-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΥΥΩ63-Σ2Χ) Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στον Άγιο Δημήτριο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα , **στις 28 του μήνα Αυγούστου έτους 2023 , ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 09.00** συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ύστερα από την αριθμ. Πρωτ: 25651/63/24-08-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής . Η πρόσκληση επιδόθηκε σε κάθε ένα μέλος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (τακτικό και αναπληρωματικό) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/7-6-10 τεύχος Α') με τίτλο : «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 του Ν. 4555/2018 – «Πρόγραμμα Κλεισθένης Ι» και συμπληρώθηκε με το άρθρο 2 παρ.3 του Ν.4623/2019 και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 77 του Ν. 4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 9 μελών παρέστησαν στη συνεδρίαση 5 μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΑ

1	Μ. Ανδρούτσου, Δήμαρχος-Πρόεδρος	1	Α. Αδαμόπουλος, Αντιδήμαρχος
2	Ν. Συρράκος, Τακτικό μέλος	2	Σ. Διαβολίτης, Αντιδήμαρχος
3	Σ. Βαμβακούσης, Τακτικό μέλος	3	Ο.Σιουμπάλα, Τακτικό μέλος
4	Γ. Κοκοτσάκης, Αναπληρωματικό μέλος	4	Ε. Σκιαδιώτη, Τακτικό μέλος
5	Α. Αδαμοπούλου-Πούλου, Τακτικό μέλος		

ΑΠΟΝΤΑ

Από τη συνεδρίαση απουσίαζαν , αν και κλήθηκαν νόμιμα , τα τακτικά μέλη 1) κ. Χρήστος Πρεκετές , ο οποίος αναπληρώθηκε από το αναπληρωματικό μέλος κ. Κοκοτσάκη Γεώργιο 2) κα Σκιαδιώτη Ευγενία η οποία δεν αναπληρώθηκε 3) η κα Σιουμπάλα Όλγα η οποία αναπληρώθηκε και 4) οι κ. κ. Διαβολίτης Σπήλιος & Αδαμόπουλος Αναστάσιος οι οποίοι δεν αναπληρώνονται διότι συμμετέχουν με την ιδιότητα του Αντιδημάρχου.

Χρέη πρακτικογράφου εκτελεί η μόνιμη υπάλληλος του Δήμου κα Μαγγιώρου Αικατερίνη.

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται δια ζώσης, σύμφωνα με το ΦΕΚ 91/Α/13-04-2023 (Ν. 5043/2023).

Η Δήμαρχος – Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κα Ανδρούτσου Μαρία , εισηγούμενη το **2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης** σχετικό με την περίληψη, έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής:

Α) την 81/2023 απόφαση ΕπΖ με την οποία αποφασίστηκαν τα κάτωθι:

<< Εγκρίνει την προέγκριση άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ", της εταιρείας VOLTA FUN PARK ΑΕ, στην λεωφόρο Βουλιαγμένης 276 στον Άγιο Δημήτριο σε συνέχεια της επιχείρησης ΚΥΕ που

λειτουργεί με τη γνωστοποίηση ΚΥΕ με αρ. 103199 (ver.2)/14-11-2017, σύμφωνα με την με την ΚΥΑ 43650/8-6-2019 (ΦΕΚ τ.Β'/2213/8-6-2019) «Καθορισμός των όρων, των προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών, και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπων» και σύμφωνα με την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Μετά τη λήψη απόφασης προέγκρισης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσκομίσει τα υπόλοιπα δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 9 της υπ' αρ. 43650/8-6-2019 (ΦΕΚ τ.Β'/2213/8-6-2019) ΚΥΑ, για την περαιτέρω διαβίβασή τους στις αρμόδιες υπηρεσίες, από το Δήμο.>>

Και β) την υπ' αριθμ. 25195/17-08-2023 εισήγηση του Γραφείου Ελέγχου Επιτηδευματιών & Χορήγησης Αδειών του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, που έχει ως εξής :

<< Θέμα: Εισήγηση ανάκλησης της με αρ. 81/2023_27-06-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΥΥΩ63-Σ2Χ) Απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Σχετ: α) Η με αρ. πρωτ. 17842/15-06-2023 αίτηση χορήγησης προέγκρισης ίδρυσης ΑΝΟΙΧΤΟΥ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ σε συνέχεια της επιχείρησης ΚΥΕ με αρ. γνωστοποίησης 1031997, της VOLTA FUN PARK MON Α.Ε. εντός του Metro Mall, Λ. Βουλιαγμένης 276.

β) Η με αρ. πρωτ. 18023/16-06-2023 αίτηση του Τμήματος Εσόδων για προέγκριση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής.

γ) Η με αρ. 81/2023_27-06-2023 (ΑΔΑ: 6ΑΥΥΩ63-Σ2Χ) Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής με θέμα: «Λήψη απόφασης για προέγκριση άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» της εταιρείας VOLTA FUN PARK ΑΕ στην οδό Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276 (εντός του METRO MALL).»

δ) Το με αρ. πρωτ. 17842/28-06-2023 διαβιβαστικό της Απόφασης προέγκρισης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς τη VOLTA FUN PARK MON Α.Ε.

ε) Η με αρ. πρωτ. 23014/26-07-2023 αίτηση κατάθεσης συμπληρωματικών δικαιολογητικών της VOLTA FUN PARK MON. Α.Ε.

στ) Η με αρ. πρωτ. 23014/27-07-2023 απάντηση του Τμήματος Εσόδων στην με αρ. πρωτ. 23014/26-07-2023 αίτηση της VOLTA FUN PARK MON. Α.Ε.

ζ) Το με αρ. πρωτ. 23583/31-07-2023 διαβιβαστικό δικαιολογητικών σύμφωνα με την ΚΥΑ 43650/07.06.2019 και της απόφασης προέγκρισης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στην Υγειονομική Υπηρεσία.

η) Το με αρ. πρωτ. 23571/31-07-2023 διαβιβαστικό δικαιολογητικών σύμφωνα με την ΚΥΑ 43650/07.06.2019 και της απόφασης προέγκρισης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής στην Πυροσβεστική Υπηρεσία.

θ) Το με αρ. πρωτ. 24843/10-08-2023 συμπληρωματικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων προς την Υγειονομική Υπηρεσία, σε συνέχεια του με αρ. πρωτ. 23583/31-07-2023 εγγράφου, περί «Διαβίβασης δικαιολογητικών σύμφωνα με την ΚΥΑ 43650/07.06.2019 και της απόφασης προέγκρισης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ι) Οι με αριθμ. 1031997.003/10-08-2023 και 1031997.004/10-08-2023 Γνωστοποιήσεις ΚΥΕ.

ια) Το με αρ. πρωτ. 24987/14-08-2023 έγγραφο του Τμήματος Υγειονομικού Ελέγχου της ΠΕ Νοτίου Τομέα με θέμα: «Επιστροφή δικαιολογητικών ΥΠΑΙΘΡΙΟΥ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ της εταιρίας VOLTA FUN PARK MON. Α.Ε., που βρίσκεται στον Α' όροφο του ATHENS METRO MALL, επί της Λ. Βουλιαγμένης αρ. 276 στον Άγιο Δημήτριο».

Σύμφωνα με το (ια) σχετικό έγγραφο, το Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου της ΠΕ Νοτίου Τομέα διενήργησε έλεγχο στον ΥΠΑΙΘΡΙΟ ΠΑΙΔΟΤΟΠΟ της εταιρίας VOLTA FUN PARK MON Α.Ε. στον Ά όροφο του ATHENS METRO MALL στις 10-08-2023 και εισηγείται για την **ΜΗ** χορήγηση άδειας λειτουργίας παιδοτόπου από υγειονομικής πλευράς για τους κάτωθι λόγους:

1. Σύμφωνα με τα σχεδιαγράμματα κάτοψης και την υπεύθυνη δήλωση του αρμόδιου μηχανικού κ. Ελευθέριου Καλογεριά, ο υπό εξέταση χώρος για την λειτουργία υπαίθριου παιδοτόπου του Α ορόφου, βρέθηκε στεγασμένος με τέντα και περιμετρικά έχει τοποθετηθεί πανί όπως είχε διαπιστωθεί και στο αρ.πρωτ.ιριδα 610967/19-05-2023 (αρ. πρωτ. Δήμου 15121/19-05-2023) προηγούμενο έγγραφό τους.

2. Στην προσκομισθείσα κάτοψη δεν οριοθετείται με σαφήνεια ο χώρος του υπαίθριου παιδοτόπου. Επίσης, υπάρχουν οι εγκατεστημένοι εξοπλισμοί και παιχνιδοκατασκευές που δεν αποτυπώνονται στο σχεδιάγραμμα κάτοψης.

3. Στον εξεταζόμενο χώρο-βεράντα του Α ορόφου υπάρχουν δύο παιδικά αποχωρητήρια. Δεν υπάρχει αποχωρητήριο για την εξυπηρέτηση των ενηλίκων. Σύμφωνα με το άρθρο 5 της Υγειονομικής Διάταξης με αρ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/23-06-2017 (ΦΕΚ 2161/τ.β/2017) μέχρι 40 καθήμενους (εξυπηρετούμενα άτομα) απαιτείται ένα αποχωρητήριο και έως 120 καθήμενους απαιτούνται δύο αποχωρητήρια. Δεν προσδιορίζεται ο συνολικός αριθμός των καθήμενων. Επίσης, στην υπεύθυνη δήλωση της κ. Κωττάκη (νομ. εκπρ.) αναφέρεται ότι θα ψυχαγωγούνται ογδόντα έξι (86) παιδιά. Τα δύο αποχωρητήρια δεν επαρκούν για την εξυπηρέτηση ογδόντα έξι παιδιών.

4. Το αρ. πρωτ. 23583/31-07-2023 διαβιβαστικό του Δήμου αναφέρει ότι ο υπό εξέταση παιδότοπος βρίσκεται εντός ΚΥΕ με αρ. μεταβολή γνωστοποίησης 1031997 ver.2/14-11-2017, η οποία αναφέρεται και στην προέγκριση του Δήμου. Η εν λόγω επιχείρηση έχει κλείσει και στους χώρους της πλέον δραστηριοποιείται επιχείρηση ενδυμάτων.

5. Επίσης, στον υπό εξέταση χώρο-βεράντα έχει αναπτυχθεί πάγκος με συγκρότηση και εξοπλισμό επιχείρησης μαζικής εστίασης μερικής επεξεργασίας που δεν είναι στεγασμένος και δεν είναι οίκημα. Επιπλέον, η με αριθμ. πρωτ. 1031997(ver.4)/ 10-8-2023 γνωστοποίηση που διαβιβάστηκε συμπληρωματικά, αφορά κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος με επιφάνεια 700 τ.μ., τα οποία αντιστοιχούν στους χώρους του υπαίθριου παιδοτόπου. Επίσης, στην ίδια γνωστοποίηση αναγράφεται και η δραστηριότητα εστιατορίου (πλήρους επεξεργασίας), για την οποία δεν υπάρχει κατάστημα με αντίστοιχη συγκρότηση και εξοπλισμό. Τέλος, στην ανωτέρω γνωστοποίηση αναγράφεται η δραστηριότητα ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ χωρίς να προβλέπεται ως διαδικασία αδειοδότησης.

Παρακαλούμε πολύ για την λήψη της σχετικής απόφασης ανάκλησης της προέγκρισης.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΣΥΚΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

- 1) Γραφείο Δήμαρχου
- 2) Γραφείο Αντιδημάρχου Οικονομικών
- 3) Διεύθυνση Οικονομικών

- 4) Νομική Υπηρεσία
5) Δημοτική Αστυνομία>>

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ν' αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη της την ανωτέρω εισήγηση, τα σχετικά έγγραφα που αναφέρονται σε αυτήν, την 81/2023 απόφαση ΕπΖ, τις ισχύουσες νομικές διατάξεις, καθώς και τα συνημμένα σε αυτό δικαιολογητικά, μετά από συζήτηση:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ανακαλεί την 81/2023 απόφαση της ΕπΖ με θέμα «Λήψη απόφασης για προέγκριση άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ» της εταιρείας VOLTA FUN PARK ΑΕ στην οδό Λ. ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276 (εντός του METRO MALL).» και κατά συνέπεια ανακαλεί την προέγκριση άδειας λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΣ", της εταιρείας VOLTA FUN PARK ΑΕ, στην λεωφόρο Βουλιαγμένης 276 στον Άγιο Δημήτριο σε συνέχεια της επιχείρησης ΚΥΕ που λειτουργεί με τη γνωστοποίηση ΚΥΕ με αρ. 103199 (ver.2)/14-11-2017, για τους λόγους που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Η παρούσα απόφαση αφού διαβάστηκε στα μέλη της Ε.Π.Ζ. , πήρε αύξοντα αριθμό **95/28-08-2023** και υπογράφεται ως εξής:

Η Πρόεδρος - Δήμαρχος
Ανδρούτσου Μαρία

Τα Μέλη
Συρράκος Ν.
Βαμβακούσης Σ.
Κοκοτσάκης Γ.
Αδαμοπούλου – Πούλου Ακριβή

Ακριβές απόσπασμα
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΥ ΜΑΡΙΑ